

Notat

Dato: 22.08.2019

Projekt nr.: 1009054

T: +45 2540 0089

E: mfbo@moe.dk

Projekt:	Aars sydvest - Bassin
Emne:	Bassin disponering og placering
Notat nr.:	1
Bilag.:	Bilag 1: K10_1139 – Ledningsplan og afvandingsledninger ved bassin

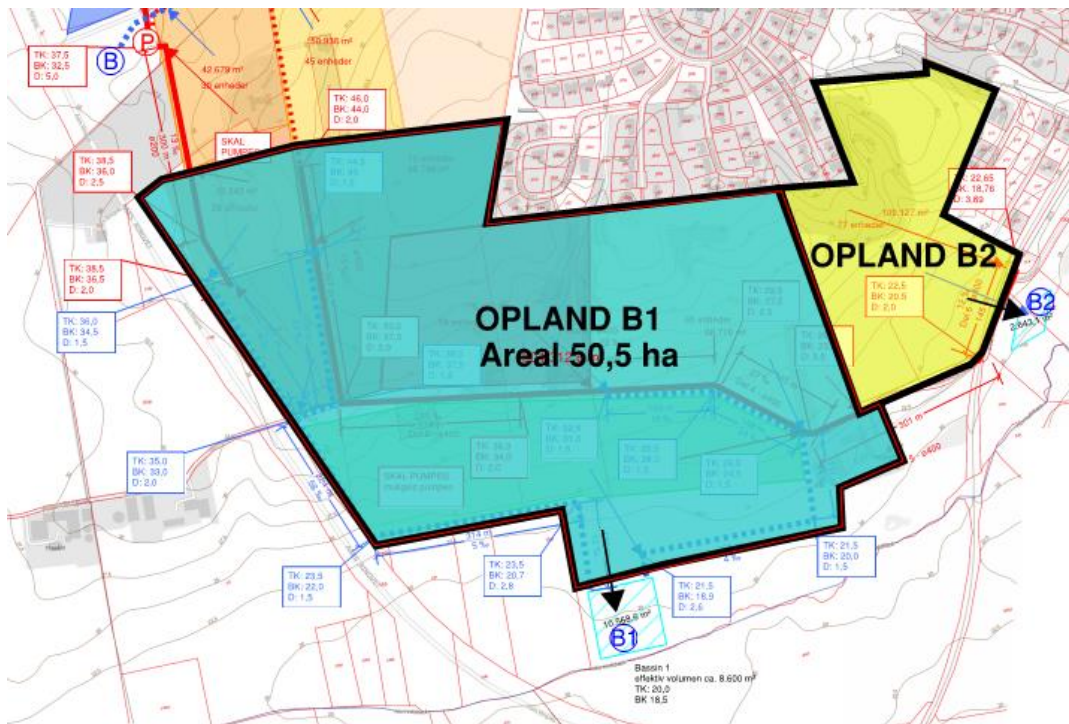
1 Notatets formål

Notatet omhandler forudsætninger for disponering og valg af placering af bassin i forbindelse med byudvikling af Aars sydvest.

2 Konklusion

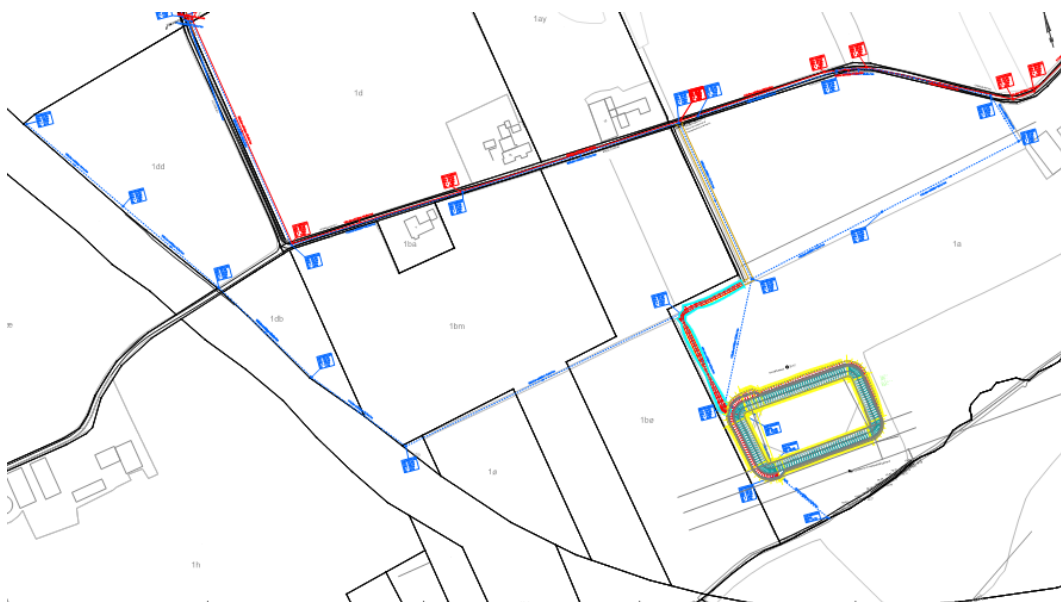
Bassinet er disponeret og placeret ud fra følgende overordnede betragtninger:

- Bassinet skal placeres, hvor det har mindst mulig indvirkning på eksisterende natur
- Bassinet ønskes placeret recipientnært, således at overløb har mindst mulig konsekvens for fremtidige bebyggelser og således at de naturlige vandveje udnyttes i forbindelse med bortledning af overfladevand
- Regnvandet fra hele området (jf. figur 1) skal kunne gravitere til det/de fremtidige regnvandsbassin/-er og der ønskes maksimalt placeret 1-2 bassiner i det samlede.
- Helhedsplan for håndtering af regn- og spildevand i området, så håndteringen fremtidssikres, og fremtidige udstykninger i området også kan aflede til denne løsning.



Figur 1: Opland til afvanding mod bassin

For bedst muligt, at imødekomme ovenstående er bassinet placeret og disponeret som vist på figur 2. Ingen belyste alternativer vil kunne imødekomme ovenstående punkter i lige så høj grad som den viste placering på figur 2.



Figur 2: Bassinplacering og disponering af regnvandsledninger i Aars sydvest. Se evt. bilag 1 for større tegning

3 Analyse af alternativer til placering af bassin ved matrikel 1a

Mindre bassiner vil kunne placeres decentralt tættere på de fremtidige byggemodninger. Risikoen ved dette er, at der kan forekomme regnvandsoverløb i de enkelte byggemodningsområder, med risiko for at skade bygninger og konstruktioner. Der udover vil decentrale løsninger være dyrere at vedligeholde og de vil have et større samlet arealbehov. Det større arealbehov skyldes, at der er skrånende arealer, som vil medføre større arealbehov ved etablering af bassinerne end ved plane områder. Ved disponering af decentrale bassiner vil der kunne udføres bassiner, der fremstår som tekniske anlæg og som kræver mindre areal, hvor der eventuelt kan være behov for indhegning. Yderligere vil decentrale løsninger kunne påvirke recipienten Herredsbækken mere end en større central bassinløsning som i en årrække vil have en væsentlig overkapacitet til håndtering af regnmængden, hvorved udledningen kan holdes på et lavere niveau indtil, der er gennemført fuld udbygning.

Øvrige recipientnære alternativer til den valgte løsning vil påvirke bestående beskyttede natur. Det kan ikke udelukkes, at der vil kunne opnås dispensation for den beskyttede §3-natur. Dispensation vil dog kræve væsentlig sagsbehandling (tid og økonomi) og dobbelt erstatningsnatur, hvorfor dette forventeligt også vil påvirke lodsejere samt tiden og økonomien for projektet. Se figur 3.



Figur 3: §3- beskyttede naturområder, markeret med grøn skravering, bl.a. Riggær, mose m.v.

Ved disponering af regnvandsledninger for det samlede område, vil der såfremt forudsætningen omkring, at bassinløsningen skal kunne håndteres ved 1-2 bassiner og samtidig, at regnvand skal kunne gravitere til området skulle etableres bassin/bassiner øst for Aars Ringvej. Ved placering af nye bassiner vest for Aars Ringvej/ eller udvidelse af eksisterende bassiner, vil der kun kunne tilledes en mindre delmængde regnvand fra Aars sydvest området, da der ikke er tilstrækkeligt terrænfald til at gravitere til bassinerne mod vest. Derfor vil udvidelse eller placering af bassiner tæt på eller vest for Aars Ringvej kun bidrage lidt til den samlede løsning af afvandingsproblematikken

og der vil fortsat skulle disponeres og gennemføres minimum et bassin øst for Ringvejen med en væsentligt volumen, for at kunne håndtere regnvand for området omkring Aars sydvest.